

Zaproszenie do złożenia ofert
na
„Najem powierzchni do prowadzenia działalności handlowej
na terenie Kompleksu Basenów Bursaki MOSiR Krosno – artykuły basenowe”

Zamawiający:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie

ul. Bursaki 41, 38-400 Krosno

tel. (13) 43 204 80 / (13) 43 680 03

I. Opis przedmiotu najmu:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie zaprasza do składania ofert na wynajęcie miejsca o łącznej powierzchni 12 m² (Załącznik nr 1) z przeznaczeniem na ustawienie stoiska z artykułami basenowymi (koła dmuchane, zabawki basenowe itp.) na terenie Kompleksu Basenów Bursaki MOSiR Krosno przy ul. Bursaki 41 w Krośnie.

1. Wymagania dotyczące stoiska:

Na wynajmowanej powierzchni należy ustawić stoisko lub domek, w którym najemca sprzedawał będzie artykuły basenowe.

2. Obsługa i serwis:

- 1) Stoisko/domek będzie otwarte w godzinach otwarcia basenu, siedem dni w tygodniu.
- 2) Produkty muszą spełniać podstawowe normy dopuszczenia do użytkowania i być bezpieczne dla zdrowia.

3. Najemca zobowiązuje się:

- 1) Zainstalować stoisko w miejscu wskazanym przez Wynajmującego na własny koszt przy zachowaniu przepisów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej i bhp.
- 2) Zapewnić estetyczny i schludny wygląd stoiska.
- 3) Dbać o czystość i wygląd stoiska.
- 4) Utrzymywać w pełnej sprawności system płatności elektronicznych, w tym terminali kart płatniczych, płatności zbliżeniowych, czy systemów mobilnych.
- 5) Używać przedmiot najmu z należytą starannością i zgodnie z jego przeznaczeniem wynikającym z niniejszej umowy.
- 6) Prowadzić działalność zgodnie z przepisami prawa, w sposób niezakłócający działalności Wynajmującego.
- 7) Niezwłocznie informować Wynajmującego o wszelkich zakłóceniach i awariach, których usunięcie lub naprawa należy do obowiązków Wynajmującego, pod rygorem ponoszenia odpowiedzialności za szkodę.
- 8) Zabezpieczać i chronić mienie będące jego własnością na swój koszt, w szczególności ubezpieczyć na swój ustawione stoisko i asortyment od kradzieży, pożaru i innych zdarzeń losowych.

- 9) Pokryć wszelkie szkody mogące wyniknąć w związku z wadliwym funkcjonowaniem stoiska, zarówno powstałe po stronie Wynajmującego, jak i osób trzecich.

II. Okres najmu:

Termin podstawowego uruchomienia obiektu: 27.06.2026 r. – 31.08.2026 r.

Zamawiający przewiduje możliwość opcjonalnego uruchomienia obiektu w dniach:

- 04–07.06.2026 r.,
- 13–14.06.2026 r.,
- 20–21.06.2026 r.,
- 05–06.09.2026 r.

Przewidywane godziny funkcjonowania obiektu:

- **9:00 – 20:00,**
- **w dniach 18–31.08.2026 r. oraz 05–06.09.2026 r. do godz. 19:00.**

III. Sposób składania ofert:

1. Oferty należy składać w formie pisemnej. Oferta powinna zawierać:

- opis i specyfikację techniczną stoiska/domku,
- proponowaną wysokość najmu,
- dane oferenta (nazwa firmy, adres, NIP, kontakt),
- informacje o doświadczeniu w branży handlowej.

2. Zapakowaną w kopertę ofertę należy dostarczyć osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego do MOSiR Krosno ul. Bursaki 29, 38-400 Krosno do dnia **08.05.2026 r. do godziny 10:00.**

3. Kopertę należy opisać:

**„Oferta na najem powierzchni do prowadzenia działalności handlowej
na terenie Kompleksu Basenów Bursaki MOSiR Krosno – artykuły basenowe**

Nie otwierać do dnia 08.05.2026 r. godz. 10:25”

4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.05.2026 r. o godz. 10:25.

IV. Opis kryteriów oceny ofert:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium ceny.
2. Czynsz najmu **nie może być niższy niż 20,00 zł brutto za 1 m².**
3. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który zaoferuje najwyższą cenę brutto za 1 m².
4. Jeżeli dwie lub więcej ofert opiewało będzie na taką samą cenę brutto, Zamawiający wezwie oferentów, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

5. Oferenci składając oferty dodatkowe nie mogą oferować cen niższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji

Marcin Kociuba



