

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie, zaprasza do składania ofert na wynajem powierzchni i prowadzenie działalności gastronomicznej na terenie Kompleksu Basenów Kąpielowych w Krośnie przy ul. Bursaki 41.

1. Wynajmujący:
Nazwa zamawiającego: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie
Adres zamawiającego: ul. Bursaki 41, 38-400 Krosno
NIP: 684-17-68-228
Telefon: (13) 43 204 80
FAX: (13) 43 204 80
2. Rodzaj zamówienia: usługi
3. Przedmiot zamówienia:

Wynajem powierzchni i prowadzenie działalności gastronomicznej na terenie Kompleksu Basenów Kąpielowych w Krośnie przy ul. Bursaki 41.

4. Przedmiotem najmu są pomieszczenia przeznaczone pod działalność gastronomiczną o łącznej powierzchni 120,4 m², znajdujące się w budynku B5, oraz tereny otwarte przyległe do punktu gastronomicznego o pow. 35 m² (załącznik nr 1).
5. Najemca będzie zobowiązany do prowadzenia działalności polegającej na sprzedaży usług gastronomicznych takich jak np.: napoje ciepłe i zimne, słodkie, lody, słodkie przekąski, ciasta, fast-food i itp. oraz inne dania zimne i ciepłe.
6. Zasady najmu:
 - a) wykorzystanie pomieszczeń wyłącznie do w/w celów,
 - b) wyposażenia na własny koszt w sprzęt do prowadzenia działalności gastronomicznej tj. wyposażenia kuchni, magazynu i sali barowo-konsumpcyjnej (wyposażenie i wystrój sali barowo-konsumpcyjnej należy uzgodnić z Wynajmującym),
 - c) otwierania lokalu w godzinach pracy basenu,
 - d) uzyskanie niezbędnych pozwoleń,
 - e) utrzymanie czystości i porządku na terenie punktu gastronomicznego,
 - f) przestrzegania przepisów ochrony p.poż, BHP, Sanepidu,
 - g) wywóz nieczystości na własny koszt.
7. MOSiR zapewni oferentowi dostawę wody i prądu na potrzeby jego działalności. Koszty za w/w media będzie ponosił Najemca, na podstawie odczytu podliczników.

Wynajmujący zapewni Najemcy bezpłatne miejsca parkingowe, oraz możliwość dostarczania towarów.

8. Termin wykonania zamówienia:

- a) w 2018 roku od 1 lipca do 15 września,
- b) w następnych latach od 1 czerwca do 15 września.

Dopuszcza się prowadzenie tej działalności w innych okresach (szczególnie w okresie funkcjonowania lodowiska) na warunkach uzgodnionych z Wynajmującym.

9. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zapytania ofertowego można uzyskać osobiście w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie ul. Bursaki 41, 38-400 Krosno, lub telefonicznie pod numerami: 13 43 680 03 - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie, osoba do kontaktu - Krzysztof Podkul tel. 13 43 204 80.

10. Przedmiot najmu można oglądać przy udziale pracownika MOSiR Krosno w godzinach 7:00 – 15:00, po wcześniejszym umówieniu.

11. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: cena 100 %

Najwyższa cena - wysokość proponowanego miesięcznego czynszu.

12. Wynajmujący dopuszcza możliwość kompensaty czynszu w zamian za koszty poniesione na zakup nowego wyposażenia pomieszczeń trwale związanego z lokalem po uzgodnieniu każdego elementu z Wynajmującym. Wyposażenie przechodzi na własność Wynajmującego po wygaśnięciu umowy i pełnym pokryciu kosztów wyposażenia. Koszty poniesione na zakup stałego wyposażenia powinny być udokumentowane fakturami przekazanymi do wglądu Wynajmującemu w terminie do 30 dni po dokonaniu płatności za jego zakup.

13. Umowa będzie zawarta na okres 5 lat.

14. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie wraz z wymaganymi dokumentami w siedzibie Wynajmującego: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie, ul. Bursaki 29, 38-400 Krosno (Sekretariat Hali Sportowo-Widowiskowej), do dnia 10 maja 2018 godzina 10:00 z dopiskiem: **Wynajem powierzchni i prowadzenie działalności gastronomicznej na terenie Kompleksu Basenów Kąpielowych w Krośnie przy ul. Bursaki 41.**

15. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie, ul. Bursaki 29, 38-400 Krosno, w dniu 11 maja 2018, pokój nr 5(Hala Sportowo-Widowiskowa) godzina 9:00.

16. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Krośnie zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bądź nie wyłonienia oferenta bez podania przyczyny.

17. Warunki udziału w postępowaniu oraz opisu sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się Najemcy, którzy: posiadają wiedzę, doświadczenie oraz wymagane uprawnienia w zakresie prowadzenia w/w usług – zgodnie z wpisem do KRS lub CEIDG.

18. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty:

- a) oświadczenie, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i uprawnienia do wykonania zamówienia,
- b) oświadczenie, że dysponuje odpowiednimi osobami oraz sprzętem zdolnym do wykonania zamówienia.

Główny Księgowy MOSiR Krosno

Katarzyna Kamińska

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Katarzyna Kamińska